**الموضوع: شكوى ضد مستأجر**

إنه في يوم: .................... المُوافق لـ ........................

وبناءً على طلب **السيد**: ..................................... صاحب عقار: ....................................... المقيم بـ: ......................................................

قام مكتب السيد **المحامي**: ........................................... عنوانه: ...................................... بالتنقل إلى العقار المذكور أعلاه، وقد تبين ما يلي:

بموجب عقد الإيجار الذي تم إبرامه بتاريخ: ............................ قام مُقدم الطلب بإيجار وحدة سكنية إلى الطرف الثاني السيد: .....................................في العقار رقم: ...................................... بحي........................................ منطقة: ...................................... وذلك بغرض استعماله كـ .............(سكن)................. مقابل قيمة إيجارية شهرية قدرها .......................................... يحصل عليها مالك الوحدة في مطلع كل شهر ميلادي، إلى جانب قيمة استهلاك المياه والكهرباء والمرافق.

ولكن يبدو أن المعلن إليه **(المُستَأجر)** قد تقاعس عن دفع قيمة الإيجار منذ ...................................... وأصبح المبلغ المتراكم عليه يُسَاوي ....................................... هذا التصرف دفع مالك الوحدة إلى إرسال هذا الإنذار بالدفع ................................وتم إعلان المستأجر ولكنه لم يُحرك ساكنًا ولم يدفع القيمة المالية المستحقة.

**اسم صاحب الخطاب:** ........................................................

**ينوب عنه مكتب الأستاذ المحامي:** ..........................................

**التوقيع**